

**Normer för andelstalsberäkningen**

2009-11-17

Ärendenummer

AC097187

Förrättningslantmätare

Björn Holmgren

Sida 1 (2)  
Aktbilaga NO

Akt

---

Ärende	Anläggningsförrättning gällande BURVIK-STORÖN
	Skellefteå kommun Västerbotten

---

Andelstalet för en fastighet skall avspegla dess användning av anläggningen (d.v.s. vägen, vägnätet). Andelstalen ligger till grund bl.a. för fördelning av gemensamhetsanläggningens driftskostnader.

Andelstalet har beräknats genom att den vikt i ton som fastigheten bedöms belasta vägen med under ett år multiplicerats med den väglängd i kilometer som nyttjas för resor till och från fastigheten. Andelstalets måttenhet blir därför tonkilometer (per år). Metoden benämns *tonkilometermetoden*.

För vissa vanliga fastighetstyper, t.ex. bostadsfastigheter, har vedertagna schablonvärden använts. I de fall schablonvärden inte varit tillämpliga, har detaljerade beräkningar gjorts med hjälp av uppgifter som inhämtats.

När alternativa utfartsmöjligheter funnits, har detta beaktats genom att utnyttjandegraden för varje utfartsalternativ har sänkts.

Andelstalsberäkningen har grundats på följande värden:

**Gemensamhetsanläggning BLIVANDE BURVIK GA:4**  
(Beteckningen för den nybildade gemensamhetsanläggningen är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.)

**Beräkningsalternativ: 1**

Trafikslag	Sort	Ton per enhet
Obebyggd tomt	st	100
Skog	ha	15
Utfart från fritidsbostad	st	900
Utfart från permanentbostad	st	1800
Åker	ha	15